

## نموذج عقد شراكة بين طرفين في محل تجاري

هناك العديد من الأشكال والصيغ التي يمكن أن يكون عليها نموذج عقد الشراكة بين الطرفين في محل تجاري، ومن أبرز الأمثلة ما سيلبي ذكره:

تحريراً في تاريخ ..... يوم .....

يتم توقيع عقد شراكة تجارية بين كلاً من:

الطرف الأول الشريك/..... رقم هوية.....ومحل الإقامة.....

الطرف الثاني الشريك/..... رقم هوية..... ومحل الإقامة.....

وتم الاتفاق بين الشريكين على التالي:

مقدمة الاتفاق التجاري ذلك جزء لا يتجزأ من العقد.

نوع النشاط التجاري: .....

تم الاتفاق على حجم رأس مال للمشروع المشترك والذي يتم تقسيمه بين الطرفين بحيث يكون حصة كل شريك منهم كما يلي:

- حصة الشريك الأول = ..... وتمثل نسبة ..... من رأس المال.
- حصة الشريك الثاني = ..... وتمثل نسبة ..... من رأس المال.
- الإدارة بين الطرفين موكلة مناصفة ولها مسؤولية كاملة عن المشروع وكذلك تمثله أمام الجهات الحكومية.
- إن حدث أي خلاف أو أي إخلال بأي بند من بنود العقد لأي طرف يتم اللجوء إلى محكمة ..... لحل النزاع.
- إن توفى أي طرف من الطرفين يتم دفع قيمة رأس المال بسعر السوق.
- لا يحق لأي طرف التنازل عن حصته إلى الآخر بمقابل أو بدون.
- صافي الأرباح بين الطرفين يتم تقسيمهم بعد خصم قيمة الضرائب وأي مصروفات.

### بنود عقد الشراكة بين الطرفين

توجد مجموعة من البنود التي يجب أن تتوفر في عقد الشراكة بين الطرفين أيًا كان نوع النشاط التجاري، ومن أهم تلك البنود ما سيلبي ذكره:

• أهلية الشركاء.

• أسماء الشركاء.

- رأس المال.
- نوع الاتفاق.
- حصص الشركاء.
- انتقال الحصص.
- نسبة الأرباح.
- حل النزاعات.
- الإدارة.
- الشرط الجزائي.
- المحكمة المختصة.
- مدة الشراكة.
- توقيع الشركاء.

### نصائح قبل كتابة عقد شراكة

هناك مجموعة من النصائح التي يتم تقديمها ويجدر الالتزام بها قبل كتابة عقد الشراكة أيًا كان نوع ذلك العقد، ومن أهم تلك النصائح ما يلي:

- تقوية التواصل بشكل مستمر بين الطرفين.
- توضيح الالتزامات والشروط من البداية.
- تحديد مؤشرات الأداء منذ تأسيس الشركة.

### أهمية كتابة عقد شراكة

الهدف والأهمية الوحيدة والمطلوبة من تأسيس عقد شراكة بين الأطراف هي ضمان الحقوق في حالة وقع أي شيء غير متوقع أو حدث أمر غير مرغوب فيه.